

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI:

Denominazione ufficiale: Consorzio Tor Santi Quattro

Indirizzo postale: Viale Giulio Cesare, 14

Città: Roma, Codice NUTS: ITE 43, C.P.: 00192, Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento (RUP), Ing. Franco Scarpone;

Sede del RUP: Viale di Val Fiorita, 86 - 00144 ROMA, telefono: +39 06.54211068 - Fax: +39 06 54229675 -
posta elettronica: info@estiaingegneria.it

Indirizzo principale: (URL) <http://www.consorziotorsantiquattro.it> - pec: info@pec.consorziotorsantiquattro.it

Indirizzi del profilo di committente: (URL) <http://www.consorziotorsantiquattro.it>

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://www.consorziotorsantiquattro.it>,

Gli elaborati progettuali, su supporto informatico, sono disponibili presso la sede del Consorzio Tor Santi Quattro e possono essere ritirati con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: indirizzi sopra indicati

Le offerte devono essere inviate alla sede del Consorzio Tor Santi Quattro: Viale Giulio Cesare, 14 - 00192ROMA

1.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:Altro tipo: Soggetto privato titolare di permesso di costruire di cui all'art.1, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016

1.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:Infrastrutture - urbanizzazioni

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione:Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'*esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere fognarie di connessione esterne al comparto, in variante, in attuazione del Programma di Trasformazione Urbanistica "E1 Anagnina" come approvato da Roma Capitale con Deliberazione n. 224 del 03 luglio 2015 e del Programma Urbanistico "E1 Anagnina" giusta convenzione con Roma Capitale per atto a rogito notaio Pantano Valerio di Roma, Rep. 62470, Racc. n. 19038 del 22 dicembre 2009.*

Numero di riferimento: **CIG: 67439958B9, CUP: J87B09000030007**

II.1.2) Codice CPV principale: 45.23.24.00 - 6

II.1.3) Tipo di appalto:Lavori

II.1.4)Breve descrizione:l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere fognarie di connessione esterne al comparto, in variante, in località Via Anagnina.

II.1.5) Valore totale stimato:IVA esclusa:**Euro2.781.972,72**così suddiviso:

a.1) **Euro 2.688.980,02**, IVA esclusa, per i **lavori a corpo** (soggetto a ribasso)

a.2) Euro 92.992,70, IVA esclusa, quali **oneri per la sicurezza** (non soggetti a ribasso)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: **no**

II.2) DESCRIZIONE

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITE43 - Italia, Provincia di Roma, loc. Roma – Anagnina

II.2.4) Descrizione dell'appalto: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere fognarie di tipo "misto" esterne al comparto, in variante, formate da tubazioni a sezione ovoidale con fondello in gres, in conformità al progetto esecutivo posto a base di gara.

II.2.5.) Criteri di aggiudicazione: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato: IVA esclusa: Vedi punto II.1.5

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, come meglio specificato nello schema di contratto.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: **no**

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: **no**

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: **no**

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **no**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale Elenco e breve descrizioni delle condizioni: Saranno ammessi a partecipare tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal Bando di gara e dal Disciplinare e per i quali non sussistano i motivi di esclusione previsti dalla normativa vigente, dal Bando e dal Disciplinare, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 45, 47, 48, 49 e 80 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 216, commi 14 e 15, del D.lgs. 50/2016, trovano altresì applicazione le disposizioni contenute nella Parte II, Titolo III del D.P.R. n. 207/2010, e nell'art. 12 del Decreto Legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito dalla legge di conversione 23 maggio 2014, n. 80.

In particolare, non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti:

a) per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;

b) che siano interessati dai piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, L. 383/2001, qualora tali piani non si siano ancora conclusi;

c) per i quali trovi applicazione il divieto di cui all'art. 24, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

d) che, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, partecipino contemporaneamente alla procedura individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete oppure individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative

o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicato per l'esecuzione; la violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, si applicano gli artt. 45, comma 1, 49, 83, comma 3, e 86, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 nonché – ai sensi degli art. 216, comma 14, del D.lgs. 50/2016 – l'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2011 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ovvero aver presentato la relativa istanza in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 3, del predetto D.M. 14/12/2010.

Si rinvia espressamente al disciplinare di gara per le disposizioni integrative e specifiche in materia di partecipazione alla gara, anche in relazione ai raggruppamenti di concorrenti

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: **no**

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto, ovvero dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate in relazione agli importi oggetto dell'appalto nonché il possesso del sistema di qualità aziendale, come meglio specificato nel Disciplinare e nei documenti di Gara. A tale fine si precisa che l'importo dell'affidamento a base di gara, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, è ripartito nelle seguenti categorie con i relativi importi:

Categoria OG6 classifica III per € **2.004.957,98** categoria prevalente, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile.

Categoria OS21 classifica IV per € **777.972,72** categoria scorporabile, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile.

Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs 50/2016, l'importo complessivo degli eventuali subappalti non può superare la quota del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto. Si rinvia al disciplinare di gara per le ulteriori indicazioni sulla qualificazione e sul subappalto.

In caso di concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora i medesimi non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, dovranno essere fornite dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, attestante il possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del D.P.R. 207/2010 come meglio specificato nel Disciplinare;

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto di appalto:

Cauzioni e garanzie richieste: L'offerente dovrà presentare:

1) una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo di cui al punto II.1.5 del presente bando, avente le caratteristiche previste dall'art. 93 del D.Lgs.50/2016 e dal Disciplinare di gara. Trova applicazione la disciplina di cui al comma 7 dell'art. 93, D.Lgs. 50/2016.

2) Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di un istituto fidejussore contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia per l'esecuzione del contratto di cui all' art.103 e 105 del D. Lgs 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà fornire quanto sopra, pena la decadenza dall'affidamento e le altre conseguenze previste dalla normativa vigente, come indicate nei documenti di gara.

Modalità di pagamento:

i pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento ogni 10% dell'importo contrattuale come dettagliato nel Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: procedura aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici:

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici(AAP): **si**

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: 30 novembre 2016, ore: 12,00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: L'offerta deve essere valida fino al 30 maggio 2017.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data 2 dicembre 2016- Ore 10,00- Luogo: Roma, sede del RUP Viale Val Fiorita, 86 00144 ROMA—Informazioni relative alle persone ammesse ed alla procedura di apertura: Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di idonea delega

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:

Si tratta di un appalto rinnovabile: **no**

VI.3) Informazioni complementari:

a) Per ulteriori informazioni sulle modalità di svolgimento della procedura si rinvia a quanto previsto nel Disciplinare di gara; Il Disciplinare di gara, lo schema di contratto e i modelli fac-simile allegati al disciplinare, che potranno essere utilizzati per la presentazione della domanda di partecipazione, per le dichiarazioni sostitutive e per la formulazione dell'offerta, sono disponibili sul sito: www.consorziotorsantiquattro.it. Gli elaborati progettuali potranno essere visionati o ritirati con le modalità previste nel disciplinare di gara.

b) si precisa che il sopralluogo delle aree di lavoro è **obbligatorio**; per le modalità e le tempistiche di prenotazione e per le disposizioni integrative e specifiche, si rinvia al Disciplinare di gara.

c) come meglio specificato nel Disciplinare di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, di incompletezza o di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, del documento di gara unico europeo (DGUE) e delle dichiarazioni che devono essere prodotte ai sensi della normativa vigente, del Bando di Gara e del presente Disciplinare, con esclusione di quelle afferenti all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica, il concorrente che vi ha dato causa è tenuto al pagamento in favore del Consorzio di una sanzione pecuniaria pari ad €

3.000,00 (tremila/00). Nei casi predetti, il Consorzio provvederà ad assegnare al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, **a pena di esclusione dalla gara**. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, il Consorzio ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è **escluso dalla gara**. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

d) la domanda di partecipazione, le dichiarazioni richieste dal Disciplinare e l'Offerta dovranno essere sottoscritti ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'Offerente o comunque da soggetto munito di idonei poteri e dovranno essere corredate da copia di un valido documento di identità del sottoscrittore ed idonea documentazione attestante i poteri del sottoscrittore; a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o documenti sottoscritti, è sufficiente una copia di un valido documento di identità nonché una copia della documentazione attestante i poteri del sottoscrittore per ciascun soggetto sottoscrittore;

e) per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, dovranno essere presentate dichiarazioni idonee equivalenti secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Alla documentazione degli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia si applicano gli artt. 45, comma 1, 49, 83, comma 3, e 86, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 nonché – ai sensi dell'art. 216, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 –l'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

f) come meglio specificato nel Disciplinare di gara, la domanda di partecipazione, la documentazione richiesta dal Disciplinare e l'Offerta dovranno essere presentate entro il termine perentorio di cui al punto IV.2.2) del Bando.

g) eventuali richieste di chiarimento in ordine alla documentazione di gara potranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana e dovranno essere inoltrate secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara;

h) con riferimento al punto IV.2.6) del Bando si specifica che il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato all'appropriata offerta può essere prorogabile di ulteriori 90 (novanta) giorni se è espressamente richiesto dal Consorzio;

i) il Bando, la documentazione di gara, la presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione non sono costitutive di diritti in capo ai concorrenti e non vincolano il Consorzio in ordine alla procedura, alla aggiudicazione e alla stipula del Contratto. Il Consorzio potrà sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, la procedura di gara in qualsiasi fase della stessa o modificarne i termini in qualsiasi momento, anche successivo all'aggiudicazione, e a suo insindacabile giudizio senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa, risarcimento o indennizzo da parte dei concorrenti/offerenti; il Consorzio si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

j) non sono ammesse offerte in aumento, parziali, plurime e/o condizionate;

k) nel caso di una sola offerta valida, il Consorzio si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione, sempre che l'offerta sia ritenuta conveniente ed idonea (art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016);

l) nulla è dovuto ai concorrenti per le spese di partecipazione alla gara;

m) sono a carico dell'affidatario le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione;

n) ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 34, comma 35 del D.L. 179/2012, convertito dalla Legge n. 221/2012, l'offerente aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, sarà tenuto a rimborsare al Consorzio le spese di pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché le spese di pubblicazione sui quotidiani a diffusione nazionale e locale secondo le norme vigenti.

o) è ammesso il subappalto nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e delle ulteriori disposizioni normative in materia di subappalto di lavori pubblici; come meglio precisato nel Disciplinare di gara, ai sensi del comma 6 del menzionato art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 **è fatto obbligo al concorrente di indicare la terna di subappaltatori;**

p) la verifica della congruità delle offerte avverrà ai sensi dell'art.97, comma 3, del D. Lgs.50/2016;

q) è ammesso l'avvalimento nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 89, D. Lgs. 50/2016;

r) in tutte le ipotesi di risoluzione e/o di recesso previste nei documenti di gara, il Consorzio si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dall'aggruatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni proposte in sede di offerta dall'aggiudicatario;

s) ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per finalità connesse all'espletamento della gara e trattati in modo da garantire riservatezza e sicurezza degli stessi;

t) i concorrenti dovranno allegare all'offerta la ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo pari ad **Euro 140 (centoquaranta)** all'Autorità Nazionale Anticorruzione, come meglio precisato nel Disciplinare; a tal fine si comunica che il CIG attribuito alla presente procedura è: **67439958B9**

u) Foro competente per le controversie contrattuali: Roma;

v) Responsabile del Procedimento: Ing. Franco Scarpone;

z) deliberazione di indizione gara: Consiglio di Amministrazione del Consorzio Tor Santi Quattro del 2 ottobre 2016;

aa) Il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato in data 29 settembre 2016;

ab) L'aggiudicatario è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: TAR Lazio, sede di Roma, Via Flaminia 169, 00196 Roma, Italia - Telefono: +3906 328721 - Fax: +3906 32872315

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: _____

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Franco Scarpone
