

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI:

Denominazione ufficiale: Consorzio Tor Santi Quattro

Indirizzo postale: Viale Giulio Cesare, 14

Città: Roma, Codice NUTS: ITE 43, C.P.: 00192, Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento (RUP), Ing. Franco Scarpone;

Sede del RUP: Viale di Val Fiorita, 86 - 00144 ROMA,

telefono: +39 06.92592481 – posta elettronica: info@estiaingegneria.it – pec: [estia@registerpec.it](mailto:estia@registerpec.it)

Indirizzo principale: (URL) <http://www.consorziotorsantiquattro.it>

PEC: [info@pec.consorziotorsantiquattro.it](mailto:info@pec.consorziotorsantiquattro.it)

Indirizzi del profilo di Committente: (URL) <http://www.consorziotorsantiquattro.it>

#### I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://www.consorziotorsantiquattro.it>,

Gli elaborati progettuali, su supporto informatico, sono disponibili presso la sede del RUP e possono essere ritirati con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: indirizzi sopra indicati.

Le offerte devono essere inviate alla sede del RUP: **Viale di Val Fiorita, 86 - 00144 ROMA**

**1.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Altro tipo: Soggetto privato titolare di permesso di costruire di cui all'art.1, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

**1.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** Edilizia.

### SEZIONE II: OGGETTO

#### II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

**II.1.1) Denominazione:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della *progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di Urbanizzazione Secondaria – Comparto S3 (asilo nido), in attuazione del Programma di Trasformazione Urbanistica "E1 Anagnina" giusta convenzione con Roma Capitale per atto a rogito notaio Pantano Valerio di Roma, Rep. 62470, Racc. n. 19038 del 22 dicembre 2009.*

Numero di riferimento: **CUP: J88E09000000007 CIG: 7699106F3F**

**II.1.2) Codice CPV principale: 45.21.41.00 – 1**

**II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:** l'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva, nonché l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di Urbanizzazione Secondaria – Comparto S3 (asilo nido), in località Via Tuscolana. Trattasi di un appalto integrato ai sensi del disposto dall'art. 59, comma 1-bis, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**II.1.5) Valore totale stimato:** IVA esclusa, Euro **2.140.851,39** così suddivisi:

- a.1) Euro **1.966.312,32**, IVA esclusa, per i **lavori a corpo** (soggetto a ribasso)
- a.2) Euro **99.017,59**, IVA esclusa, quali **oneri per la sicurezza** (non soggetto a ribasso)
- a.3) Euro **75.521,48**, IVA esclusa per la **progettazione esecutiva** (soggetto a ribasso)

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:**

Questo appalto è suddiviso in lotti: **no**

**II.2) DESCRIZIONE**

**II.2.1) Denominazione:** Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di Urbanizzazione Secondaria – Comparto S3 (asilo nido).

**II.2.2) Codici CPV supplementari:** 45.21.41.00 – 1

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITE 43 – Italia, Provincia di Roma, loc. Roma – Tuscolana

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** l'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva, nonché l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di Urbanizzazione Secondaria – Comparto S3 (asilo nido), formate da opere edili, impianti elettrici, impianti idrico-sanitari e di riscaldamento e sistemazioni a verde.

**II.2.5.) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri sono indicati solo nel Disciplinare di gara.

**II.2.6) Valore totale stimato:** IVA esclusa, Vedi punto II.1.5

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto:**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data dell'ordine di servizio per l'avvio delle attività di progettazione esecutiva.

ESECUZIONE LAVORI: 450 (quattrocentocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: **no**

**II.2.10) Informazioni sulle varianti:** Sono autorizzate varianti: **no**

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** Opzioni: **no**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea:** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: **no**

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale**

E' richiesta l'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.

Saranno ammessi a partecipare tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti previsti dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara e per i quali non sussistano i motivi di esclusione previsti dalla normativa vigente, dal Bando e dal Disciplinare, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 45, 47, 48, 49 e 80 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 216, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, trovano altresì applicazione le disposizioni contenute nella Parte II, Titolo III del D.P.R. n. 207/2010, le disposizioni del D.M. 10 novembre

2016, n. 248, le disposizioni di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, le linee guida ANAC n. 1 e n. 2 e il D.M. 17 giugno 2016.

In particolare, non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti:

- a) per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
- b) per i quali trovi applicazione il divieto di cui all'art. 24, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- c) che, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, partecipino contemporaneamente alla procedura individualmente e in Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario o Aggregazione di imprese di rete, oppure in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario o Aggregazione di imprese di rete oppure individualmente o in Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario o Aggregazione di imprese di rete e quale consorziata di un Consorzio stabile o di un Consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicato per l'esecuzione; la violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Per gli Operatori Economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, si applicano gli artt. 45, comma 1, 49, 83, comma 3, e 86, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016 nonché – ai sensi degli art. 216, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 – l'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

Gli Operatori Economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2011 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ovvero aver presentato la relativa istanza in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 3, del predetto D.M. 14/12/2010.

Si rinvia espressamente al Disciplinare di gara per le disposizioni integrative e specifiche in materia di partecipazione alla gara, anche in relazione ai raggruppamenti di concorrenti.

### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:**

#### **Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:**

Si veda punto III.1.3

### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica:**

#### **Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:**

##### **1) Per i LAVORI**

Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori in appalto, nonché il possesso del sistema di qualità aziendale, come meglio specificato nel Disciplinare e nei documenti di gara. A tale fine si precisa che l'importo dell'affidamento a base di gara, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, è ripartito nelle seguenti categorie con i relativi importi:

**Categoria OG1 classifica IV per € 2.065.329,91** categoria prevalente, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs 50/2016, l'importo complessivo degli eventuali subappalti non può superare la quota del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del Contratto. Si rinvia al Disciplinare di gara per le ulteriori indicazioni sulla qualificazione e sul subappalto.

In caso di concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora i medesimi non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, dovranno essere fornite dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. oppure documentazione idonea equivalente resa secondo

la legislazione dello Stato di appartenenza, attestante il possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II, del D.P.R. 207/2010 come meglio specificato nel Disciplinare.

## **2) Per la PROGETTAZIONE**

### **REQUISITI DI IDONEITA' DEL PROGETTISTA**

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

b) **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)** Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

### ***In caso di società e consorzi, per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto:***

c) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente indica nelle dichiarazioni il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**

d) Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari al doppio dell'importo a base di gara per la progettazione esecutiva.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4, e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali, mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;

- per gli Operatori Economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

- per i liberi professionisti o associazione di professionisti, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'Operatore Economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla Stazione Appaltante.

[o in alternativa al fatturato di cui alla lett. d)]

e) Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 1.000.000,00 (Euro un milione/00).

La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione della relativa polizza in copia conforme.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**

f) Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di servizi di ingegneria e architettura – da intendersi come incarichi di progettazione e/o direzione lavori ultimati e fatturati – relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie indicate nella successiva tabella e

il cui importo minimo complessivo, per ogni classe e categoria, è almeno pari all'importo a base di gara dei lavori. Il dettaglio degli importi minimi dei lavori è riportato nella citata tabella.

g) Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di due servizi "di punta" di ingegneria e architettura – da intendersi come incarichi di progettazione e/o direzione lavori ultimati e fatturati – relativi a lavori:

- appartenenti ad ognuna delle classi e categorie indicate nella successiva tabella;

- analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per dimensione e caratteristiche tecniche.

Ciascuno dei due servizi deve essere relativo a lavori (analoghi) di importo almeno pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori. Il dettaglio degli importi minimi dei lavori è riportato nella seguente tabella:

Tabella – Categorie, classi e importi minimi dei lavori

<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>Classe e categoria ex L. 143/49</b>	<b>Valore dell'opera per classe e categoria</b>	<b>Importo minimo richiesto per il requisito di cui alla lett. f)</b>	<b>Importo minimo richiesto per i servizi di punta di cui alla lett. g)</b>
A) EDILIZIA: E.08 Sanità, Istruzione, Ricerca	I/c	€ 1.156.911,05	Importo pari alla base d'asta <i>ovvero</i> € 1.156.911,05	0,40 volte l'importo lavori <i>ovvero</i> € 462.764,42
B) STRUTTURE: S.03 Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	I/g	€ 524.374,07	Importo pari alla base d'asta <i>ovvero</i> € 524.374,07	0,40 volte l'importo lavori <i>ovvero</i> € 209.749,63
C) IMPIANTI: IA.01 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	III/a	€ 108.512,31	Importo pari alla base d'asta <i>ovvero</i> € 108.512,31	0,40 volte l'importo lavori <i>ovvero</i> € 43.404,92
C) IMPIANTI: IA.02 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	III/b	€ 146.247,28	Importo pari alla base d'asta <i>ovvero</i> € 146.247,28	0,40 volte l'importo lavori <i>ovvero</i> € 58.498,91
C) IMPIANTI: IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	III/c	€ 129.285,20	Importo pari alla base d'asta <i>ovvero</i> € 129.285,20	0,40 volte l'importo lavori <i>ovvero</i> € 51.714,08

### **III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO**

#### **III.2.2) Condizioni di esecuzione del Contratto di Appalto:**

##### **Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerente dovrà presentare:

- 1) Una garanzia provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo di cui ai rispettivi punti II.2.6 del presente Bando, avente le caratteristiche previste dall'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e dal Disciplinare di gara. Trova applicazione la disciplina di cui al comma 7 dell'art. 93, D. Lgs. 50/2016.
- 2) Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di un istituto fidejussore contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del D. Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà inoltre fornire le seguenti garanzie ed assicurazioni:

- a) A titolo di cauzione definitiva, una garanzia fidejussoria pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, secondo i contenuti e le modalità di cui agli articoli 97 e 103 del D. Lgs. 50/2016 e D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.
- b) Una polizza di responsabilità civile e professionale del progettista o dei progettisti incaricati della progettazione esecutiva, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, ai sensi degli art. 103 del D. Lgs. 50/2016. La garanzia è prestata per un massimale pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dei lavori progettati, IVA esclusa;
- c) Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma assicurata corrisponde all'importo del contratto. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi sarà pari al 5% (cinque per cento) della somma assicurata;
- d) Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, una polizza indennitaria decennale, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, nonché una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.

L'aggiudicatario dovrà fornire quanto sopra, pena la decadenza dall'affidamento e le altre conseguenze previste dalla normativa vigente, come indicate nei documenti di gara.

Modalità di pagamento:

Non è prevista alcuna anticipazione poiché non vi è finanziamento pubblico, e i pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento ogni 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale come dettagliato nel Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:** procedura aperta

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici:**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **si**

#### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** 14 gennaio 2019, ore: 12,00

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** L'offerta deve essere valida fino al 14 luglio 2019.

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:** Data 22 gennaio 2019 - Ore 15,00 - Luogo: Roma, sede del RUP Viale Val Fiorita, 86 00144 ROMA – Informazioni relative alle persone ammesse alla procedura di apertura: Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di idonea delega.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:**

Si tratta di un appalto rinnovabile: **no**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

a) Per ulteriori informazioni sulle modalità di svolgimento della procedura si rinvia a quanto previsto nel Disciplinare di gara. Il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto, lo Schema di contratto e i modelli fac-simile allegati al Disciplinare, che potranno essere utilizzati per la presentazione della domanda di partecipazione, per le dichiarazioni e per la formulazione dell'offerta, sono disponibili sul sito: [www.consorziotorsantiquattro.it](http://www.consorziotorsantiquattro.it). Gli elaborati progettuali potranno essere visionati o ritirati con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

b) Si precisa che il sopralluogo delle aree di lavoro è **obbligatorio perché le aree limitrofe risultano essere interessate da altri lavori**. Per le modalità e le tempistiche di prenotazione e per le disposizioni integrative e specifiche, si rinvia al Disciplinare di gara.

c) Come meglio specificato nel Disciplinare di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 51 comma 3 i concorrenti possono partecipare anche a tutti i lotti; altresì, in conformità a quanto previsto dall'art 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura del **soccorso istruttorio**.

d) La domanda di partecipazione, le dichiarazioni richieste dal Disciplinare e l'Offerta dovranno essere sottoscritti ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'offerente o comunque da soggetto munito di idonei poteri e dovranno essere corredate da copia di un valido documento di identità del sottoscrittore e da idonea documentazione attestante i poteri del sottoscrittore; a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o documenti sottoscritti, è sufficiente una copia di un valido documento di identità nonché una copia della documentazione attestante i poteri del sottoscrittore per ciascun soggetto sottoscrittore.

e) Per gli Operatori Economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, dovranno essere presentate dichiarazioni idonee equivalenti secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Alla documentazione degli Operatori Economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia si applicano gli artt. 45, comma 1, 49, 83, comma 3, e 86, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016 nonché – ai sensi dell'art. 216, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 – l'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

f) La domanda di partecipazione, la documentazione richiesta dal Disciplinare e l'Offerta dovranno essere presentate entro il termine perentorio di cui al punto IV.2.2) del Bando.

g) Eventuali richieste di chiarimento in ordine alla documentazione di gara potranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana e dovranno essere inoltrate secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara.

- h) Con riferimento al punto IV.2.6) del Bando si specifica che il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta può essere prorogabile di ulteriori 180 (centoottanta) giorni se è espressamente richiesto dal Consorzio.
- i) Il Bando, la documentazione di gara, la presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione non sono costitutive di diritti in capo ai concorrenti e non vincolano il Consorzio in ordine alla procedura, alla aggiudicazione ed alla stipula del Contratto. Il Consorzio potrà sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, la procedura di gara in qualsiasi fase della stessa o modificarne i termini in qualsiasi momento, anche successivo all'aggiudicazione e a suo insindacabile giudizio, senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa, risarcimento o indennizzo da parte dei concorrenti/offerenti. Il Consorzio si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- j) Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, plurime e/o condizionate.
- k) Nel caso di una sola offerta valida, il Consorzio si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione, sempre che l'offerta sia ritenuta conveniente e idonea (art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016).
- l) Nulla è dovuto ai concorrenti per le spese di partecipazione alla gara.
- m) Sono a carico dell'affidatario le spese di Contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione.
- n) Ai sensi dell'art. 73, comma 4 del Decreto 2 dicembre 2016, n. 248, l'offerente aggiudicatario, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, sarà tenuto a rimborsare al Consorzio le spese di pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché le spese di pubblicazione sui quotidiani a diffusione nazionale e locale secondo le norme vigenti.
- o) E' ammesso il subappalto nel rispetto dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e delle ulteriori disposizioni normative in materia di subappalto di lavori pubblici, come meglio precisato nel Disciplinare di gara.
- p) La verifica della congruità delle offerte avverrà ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs.50/2016.
- q) E' ammesso l'avvalimento nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 89, D. Lgs. 50/2016.
- r) In tutte le ipotesi di risoluzione e/o di recesso previste nei documenti di gara, il Consorzio si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara, secondo l'ordine risultante dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni proposte in sede di offerta dall'aggiudicatario.
- s) Ai sensi del D. Lgs. 51/2018, i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per finalità connesse all'espletamento della gara e trattati in modo da garantire riservatezza e sicurezza degli stessi.
- t) I concorrenti dovranno allegare all'Offerta la ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo pari ad **Euro 140 (centoquaranta)** all'Autorità Nazionale Anticorruzione, come meglio precisato nel Disciplinare; a tal fine si comunica che il **CIG** attribuito alla presente procedura è: **7699106F3F**
- u) Foro competente per le controversie contrattuali: Roma.
- v) Responsabile del Procedimento: Ing. Franco Scarpone.
- aa) Il Progetto Definitivo posto a base di gara è stato validato in data 20/11/2018.
- ab) L'aggiudicatario è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dalla Legge 136/2010 e ss.mm.ii.



**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** TAR Lazio, sede di Roma, Via Flaminia 169, 00196 Roma, Italia - Telefono: +39 06.328721 - Fax: +39 06.32872315. E' esclusa la competenza arbitrale.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 29/11/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Franco Scarpone